



# SAMMEN OM SØNDERMARKEN

## Nyhedsbrev juli 2021

Så kom der endelig et nyhedsbrev, af mange forskelliger årsager, har vi ikke få nyhedsbrevet færdigt, og tiden går. Men nu er det her.

### **Rygning.**

Med det nye ventilation System, er der desværre kommet en del lugt gener fra cigaret røg, inde i lejlighederne. Så det skal indskræpes at det IKKE er tilladt at ryge hverken det ene eller andet, indendørs på fællesområder, som trappeopgang, elevatorer, elevatorforrum, sluser osv. og hvis man ignorere dette er det en overtrædelse af husordenen, og kan føre til opsigelse af lejemålet. I kan se husordenen på vores hjemmeside <http://soendermarken.dk>

### **Arrangementer.**

D. 16 januar var der en beboer, der havde taget initiativet til oprydning, og på trods af kulden, mødte en del beboere op. Der blev ryddet godt op specielt på skrænten, som bagefter så der helt pæn ud. Den 12 juni blev der afholdt Grill og fodbold, med god og lækker mad fra grillen, bagefter gik nogle over og så fodbold i Beboer Cafeen, en godt og vellykkede arrangement, som har fået stor ros. Stor tak til Liesbeth og Rie for det store indsats. Vi håber vi kan gentage succesen snart.

### **Kvarterhuset.**

I har alle modtaget nyheden om kvarterhuset. Bestyrelsen er begejstret over at vi får et nyt moderne hus, selve grundplanen for det nye kvarterhus, er ikke besluttet, men vi håber det kommer på plads inden længe, byggeriet forventes at starte så snart reoveringen af blok 1 er færdig, og E&P har forladt byggepladsen.

### **Vores nye udearealer**

Malmos er begyndt på vores udeområder, og vi håber det bliver så godt som planlagt, vi har vedlagt en skitse over hvordan planen ser ud lige nu, men der kan laves små justeringer undervejs, men i kan se frem til en legeplads, samt store grønne områder. Desværre så var der ikke budget til at vi kunne lave en petanque, bane, men udgravningen vil blive lavet, og vi finder penge i vores budget til at vi selv kan lave den, der er kommet et forslag om at der opsættes et disc golf mål, dette vil også skulle opsættes når Malmos er færdig. Til det skal vi bruge nogle hænder, men mere om det når vi kommer til det.

### **Brand i blok 5**

Desværre så havde vi en mindre brand i blok 5 heldigvis så skete der kun materiel skade, og alle beboere er uskadt. KAB sørgede hurtigt for at de kunne overnatte i en ledig lejlighed, og der blev skaffet madrasser og sengetøj til dem. Desværre så er der mange i søndermarken der ikke har en indbos forsikring, Vi kan kun på det kraftigste opfordre til at alle uden indbos forsikring får lavet en, der er ingen af FFB's forsikringer der erstatter noget af jeres indbo, den dækker kun bygningen.

### **Kompensation**

FFB/KAB forventer at der bliver meldt ud til de enkelte lejere, i begyndelsen af august.

# SAMMEN OM SØNDERMARKEN

## Besøg bestyrelsen

Husk at man kan besøge bestyrelsen, den 1. mandag i måneden mellem 18 og 19, vi holder til i beboer cafeen i nr. 72 ind fra bagsiden, eller vaskeriet.

I kan også skrive til bestyrelsen på [ab3106-2@kab-bolig.dk](mailto:ab3106-2@kab-bolig.dk).

Håber vi alle får en god sommer

Bestyrelsen

<http://soendermarken.dk>

