

SAMMEN OM SØNDERMARKEN

Kære beboere

Bestyrelsen føler behov for at informere alle beboere i Søndermarken om udfordringerne for bestyrelsen i forbindelse med renoveringen.

Hvad er vores (bestyrelsens) rolle i renoveringen?

Vi har 3 medlemmer i den såkaldte Følgegruppe, der repræsenterer Frederiksberg Forenede Boligselskaber (bygherren).

I Følgegruppen deltager også projektledelsen fra KAB, rådgivere som f.eks. arkitekter og ingeniører samt vores beboerkoordinator og ejendomsleder.

Beboerrepræsentanterne har påtaget sig opgaven med at tale beboernes sag i Følgegruppen. Vi har ved hvert møde påtalt den alvorlige mangel på styring af hele renoveringen, som har ramt beboerne i blok 5 så hårdt. Det gælder ikke mindst de helt forkludrede varslinger.

Vi har også ved hvert møde påpeget fraværet af kommunikation og dialog med beboerne og har f.eks. selv taget initiativ til at få udarbejdet en projektfolder til beboerne med alle relevante oplysninger. Det er nu over 4 måneder siden arbejdet startede og den er endnu ikke færdiggjort af projektledelsen.

Derfor vil vi nu bede om at få udarbejdet nogle professionelle plancher af vores arkitekter, som ophænges i hvert vaskeri, og som vil besvare mange af beboernes spørgsmål.

Der har været så mange møder og her-og-nu redninger på ting, der kunne være besluttet for længst, bl.a. om rørføring og amatører mm.

I det hele taget har renoveringsprocessen betydet en kæmpe ekstra arbejdsmængde for os i bestyrelsen, der har fjernet fokus fra det almindelige bestyrelsesarbejde.

Hjemmeside

Vores hjemmeside på Soendermarken.dk har længe været forsvundet. Forhandlingerne med den tidligere leverandør har været ført af administrationen, der helt har ignoreret vores ønske om at bevare hjemmesiden. Vi har derfor kun fået domænenavnet tilbage, som snart peger direkte ind på FFBS hjemmeside, hvor I kan se visse nyttige oplysninger.

Referater

Der har været problemerne med at få skrevet referater fra nogle bestyrelsesmøder på grund af fravær og frafald af bestyrelsesmedlemmer. Fremover kan referaterne læses på FFBS hjemmeside under Søndermarken.

Beboermøde

Vi arbejder med at indkalde til et beboermøde snarest.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen i Søndermarken